

MAGISTRÁT MĚSTA MLADÁ BOLESLAV

odbor stavební a rozvoje města, oddělení stavební

Komenského náměstí 61, 293 49 Mladá Boleslav

SPIS. ZN.: OStRM/7161/2011/SIVA
Č.J.: 7900/2011/OStRM/SIVA
VYŘIZUJE: Ing. Simona Vaňková
TEL.: 326 715 633
E-MAIL: vankova@mb-net.cz
DATUM: 2.2.2011

NÁVRH

VÝROKU ÚZEMNÍHO ROZHODNUTÍ

Žadatel: Květoslava Štechová, nar. 8.3.1969, 17. listopadu 1195, Mladá Boleslav II, 293 01 Mladá Boleslav 1, Vladimír Štecha, nar. 22.4.1968, Vinec 99, 293 01 Mladá Boleslav 1, kterého zastupuje Ing. Jiří Maťák, Na Radouči 1313, 293 01 Mladá Boleslav 1, podal dne 27.1.2011 žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby - prodloužení vodovodního řadu na pozemku parc. č. 80 a přípojky vody vedené z tohoto řadu na pozemku parc. č. 80 a ukončené v šachtě na pozemku parc. č. 74/1 v katastrálním území Vinec ve zjednodušeném územním řízení. Uvedeným dnem bylo zahájeno zjednodušené územní řízení.

Magistrát města Mladá Boleslav, odbor stavební a rozvoje města, oddělení stavební, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), zveřejňuje podle § 95 odst. 2 stavebního zákona návrh výroku územního rozhodnutí a současně podle § 95 odst. 4 stavebního zákona upozorňuje, že proti němu mohou dotčené orgány podat výhrady, účastníci námítky do

15 dnů ode dne zveřejnění návrhu.

Podle § 95 odst. 4 stavebního zákona připomínky veřejnosti lze podat ve stejné lhůtě pouze za předpokladu, že by mohla být ohrožena ochrana veřejného zájmu podle zvláštních právních předpisů.

K později podaným výhradám, námítkám a připomínkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení a veřejnost mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí u Magistrátu města Mladá Boleslav, odboru stavebního a rozvoje města, oddělení stavebního (pondělí a středa 8:00 - 17:00 hodin, v jiné dny po předchozí domluvě). Výhrady dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být podány ve stanovené lhůtě u stavebního úřadu.

Návrh výroku:

Magistrát města Mladá Boleslav, odbor stavební a rozvoje města, oddělení stavební, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"),:

I. Vydává podle § 79, 92 a 95 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

rozhodnutí o umístění stavby:

prodloužení vodovodního řadu na pozemku parc. č. 80 a přípojky vody vedené z tohoto řadu na pozemku parc. č. 80 a ukončené v šachtě na pozemku parc. č. 74/1 v katastrálním území Vinec (dále jen "stavba").

Druh a účel umísťované stavby:

- Prodloužení stávajícího vodovodního řadu z potrubí plastového HDPE 100, SDR 11 z profilu PE 90 mm (DN 80) a navazující přípojka vody pro stavbu rodinného domu na pozemku parc. č. 74/1 v k.ú. Vinec. Stávající vodovodní přípojky pro objekty čp. 11, 75 a 9 zůstanou zachovány budou přepojeny na nové (prodloužené) vedení vodovodního řadu.

Umístění stavby na pozemku:

- Stavba prodlouženého vodovodního řadu bude napojena na stávající vodovod PE 63 ve stávající arm. sestavě hydrantu, který bude demontován a nahrazen sestavou na konci nového úseku na pozemku parc. č. 80 v k.ú. Vinec. Přípojka vody bude napojena na prodloužené vedení vodovodního řadu na pozemku parc. č. 80 a bude ukončena na pozemku parc. č. 74/1 v k.ú. Vinec.

Určení prostorového řešení stavby:

- Nové prodloužení vodovodního řadu bude probíhat v přímé linii stávajícího vodovodního řadu na pozemku parc. č. 10 v k.ú. Vinec.

Území dotčené vlivy stavby:

- Vymezuje se v rozsahu ochranného pásma umísťovaného vodovodního řadu.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

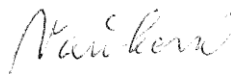
1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Stavba bude umístěna na pozemcích parc. č. 80 a 74/1 v katastrálním území Vinec v souladu s ověřeným situačním výkresem v měř. 1:250, který je součástí dokumentace k územnímu řízení a byl podkladem pro vydání územního rozhodnutí o umístění stavby, a který bude zaslán žadateli a příslušnému obecnímu úřadu po právní moci tohoto rozhodnutí.
3. Vzájemné vzdálenosti vodovodního řadu a vzdálenosti těchto staveb od ostatních podzemních zařízení budou v souladu s ČSN 73 6005 – Prostorové uspořádání sítí technického vybavení; toto bude řešeno v projektové dokumentaci předložené ke stavebnímu řízení.
4. Projektová dokumentace přiložená k žádosti o stavební povolení bude řešit ochranu stávajících podzemních zařízení podle vyjádření vlastníků nebo správců těchto podzemních zařízení, zejména:
 - Vodovodů a kanalizací Mladá Boleslav, a.s. z 20.1.2011 (zn. 39/11/Ho);
 - ČEZ Distribuce, a.s. z 20.1.2011 (zn. 001031860282) a z 12.1.2011 (zn. 1031263411).

Poučení:

Žadatel zajistí, aby byl návrh výroku bezodkladně vyvěšen na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, po celou dobu zveřejnění návrhu výroku. Součástí informace je grafické vyjádření záměru, popřípadě jiný podklad, z něhož lze usuzovat o architektonické nebo urbanistické podobě záměru a o jeho vlivu na okolí (§ 95 odst. 3 stavebního zákona). Informace o návrhu výroku musí obsahovat údaj podle § 14 vyhl.č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření.

Účastníci řízení:

Vladimír Štecha, Květoslava Štechová, Obec Vinec, Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a.s., ČEZ Distribuce, a.s., Telefónica O2 Czech Republic, a. s., Milan Hanoušek, Blanka Nimshausová, Jan Hružza, Mgr. Veronika Hružzová, Martin Morc, Bohuslav Vonšovský, Antonie Vonšovská, Václav Kulhavý.



Ing. Simona Vaňková
referent odboru stavebního a rozvoje města
oddělení stavebního

Tato písemnost musí být vyvěšena na úřední desce Magistrátu města Mladá Boleslav, obecního úřadu obce Vinec, a též způsobem umožňujícím dálkový přístup. Patnáctým dnem po vyvěšení na úřední desce Magistrátu města Mladá Boleslav se považuje písemnost za doručenou, byla-li v této lhůtě splněna i povinnost zveřejnění písemnosti způsobem umožňujícím dálkový přístup uvedeným správním orgánem.

Datum vyvěšení: 12.2.11



Datum sejmutí:



Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí písemnosti.

Úřady, pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí:

Magistrát města Mladá Boleslav – podatelna
Obecní úřad Vinec

Obdrží:

Účastníci řízení nebo jejich zástupci:

Ing. Jiří Mat'ák, Na Radouči č.p. 1313, 293 01 Mladá Boleslav 1

Dotčené orgány:

Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, územní odbor Mladá Boleslav, IDDS: dz4aa73

Magistrát města Mladá Boleslav, odbor životního prostředí, Komenského náměstí č.p. 61, 293 49
Mladá Boleslav